



DINTELOORD
Witte de Withstraat 32

Vraagprijs
€ 275.000,- K.K.

Te Koop

DE WEKKER
MAKELAAR.NL

0165-32 67 27 | info@dewekkermakelaar.nl
dewekkermakelaar.nl

Kenmerken & specificaties

Overdracht

Vraagprijs	€ 275.000,- k.k.
Aanvaarding	In overleg

Bouw

Type object	Woonhuis, eengezinswoning, hoekwoning
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	1966
Dakbedekking	Dakpannen
Type dak	Zadeldak
Isolatievormen	Dubbel glas Muurisolatie

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	265 m ²
Gebruiksoppervlakte wonen	102 m ²
Inhoud	350 m ³

Indeling

Aantal bouwlagen	3
Aantal kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Aantal badkamers	1

Locatie

Ligging	Aan rustige weg In woonwijk Nabij openbaar vervoer Nabij snelweg
---------	---

Energieverbruik

Energielabel	C
--------------	---

CV ketel

Warmtebron	Gas
------------	-----

Kenmerken & specificaties

Bouwjaar

2005

Eigendom

Eigendom

Uitrusting

Warm water

CV-ketel

Verwarmingssysteem

Centrale verwarming

Parkeergelegenheid

Vrijstaande stenen garage

Heeft kabel-tv

Ja

Tuin aanwezig

Ja

Heeft een garage

Ja

Telefoonaansluiting aanwezig

Ja

Heeft rolluiken

Ja

Heeft een dakraam

Ja



Beschrijving

Wederom een topper toegevoegd aan ons woningaanbod....

Wij presenteren u deze prachtige hoogwaardig afgewerkte hoekwoning met vrijstaande garage in Dinteloord op een perceel van 265m² eigen grond

Geïnteresseerd? Het is absoluut de moeite waard om deze woning te komen bekijken.

Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kan door de WEKKERmakelaar geen aansprakelijkheid worden aanvaard. Aan de vermelde informatie kan geen recht worden ontleend. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.



indeling begane grond

Entree, meterkast, trapopgang naar de eerste verdieping en moderne, volledig betegelde toilet.

Via de hal komt u in de ruime lichte woonkamer, voorzien van plavuizen vloer, spachtelputz wanden en stucplafond met inbouwspots en sierlijsten.

Bovendien beschikt de woonkamer over tuindeuren vanwaar u direct de tuin kunt betreden.

Aansluitend aan de woonkamer vindt u de luxe half-open keuken in lichte kleurstelling en hoekopstelling.

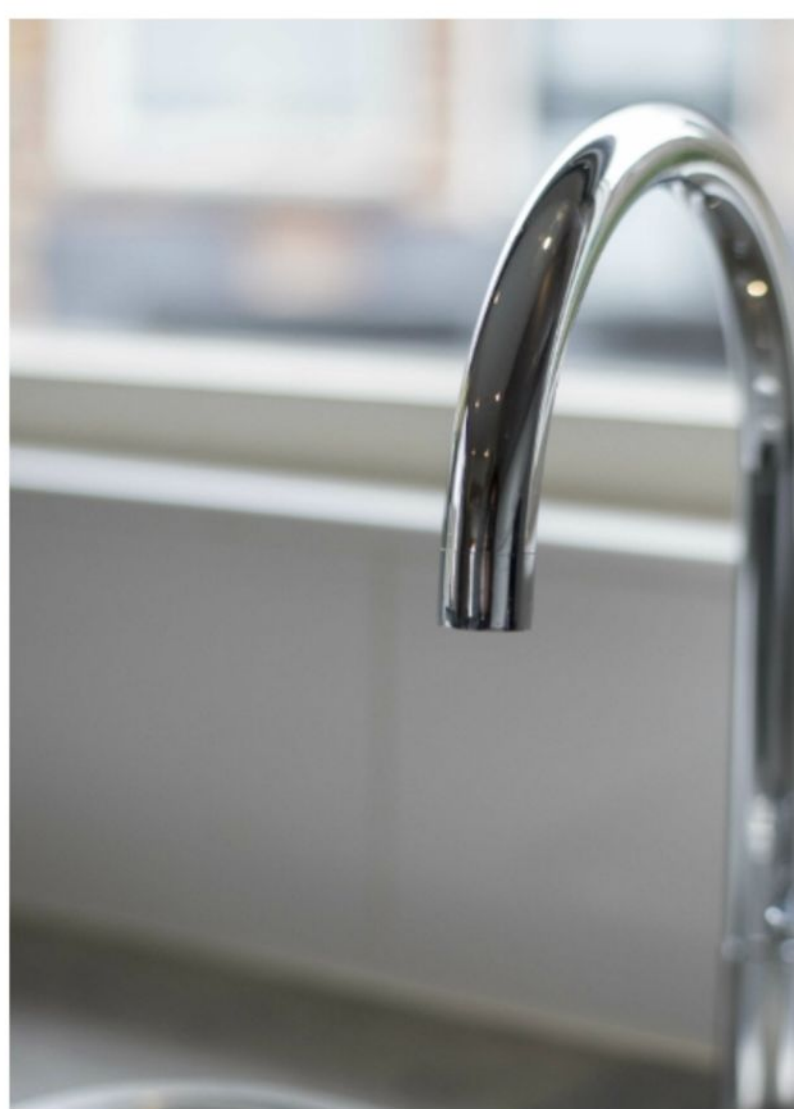
De keuken heeft een rvs-fornuis en is voorzien van diverse inbouwapparatuur zoals een vaatwasser, afzuigkap en combi-magnetron en een vrijstaande rvs koel/vriescombinatie.

Via de keuken bereikt u eveneens de geheel omsloten betegelde ruime achtertuin met royale vrijstaande garage en houten tuinhuisje.

De garage heeft zelfs een bovenverdieping voorzien van dakkapel. Wij kunnen u melden dat zowel de woning als de garage asbest vrij zijn. Bovendien is de gevel van deze woning in 2018 volledig gereinigd en opnieuw ingevoegd.









Via de trapopgang bereikt u de eerste verdieping waar zich twee ruime slaapkamers bevinden voorzien van laminaatvloer, spachtelputz wanden en ook hier stucplafonds met sierlijsten.

In de badkamer heeft u aan luxe geen gebrek met een dubbele wastafel, whirlpool, inloopdouche en tweede toilet. Verder treft u op deze verdieping een heerlijk walk-in closet en een vaste trap naar de tweede verdieping.







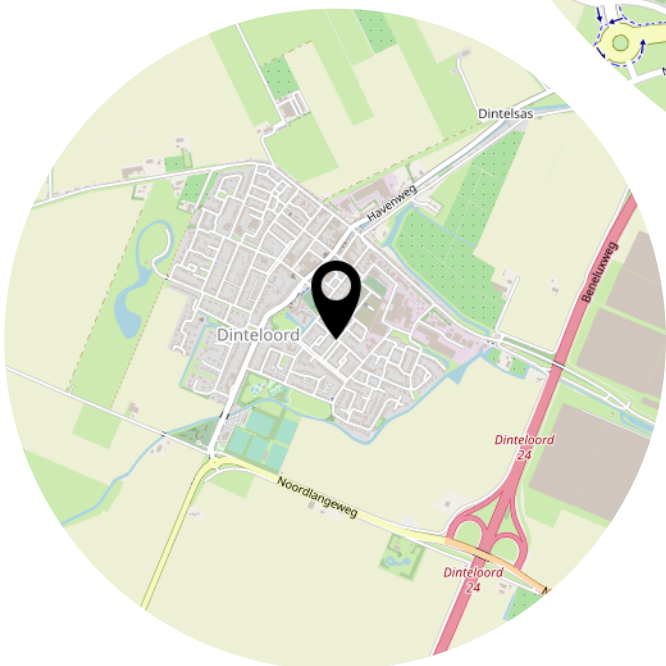
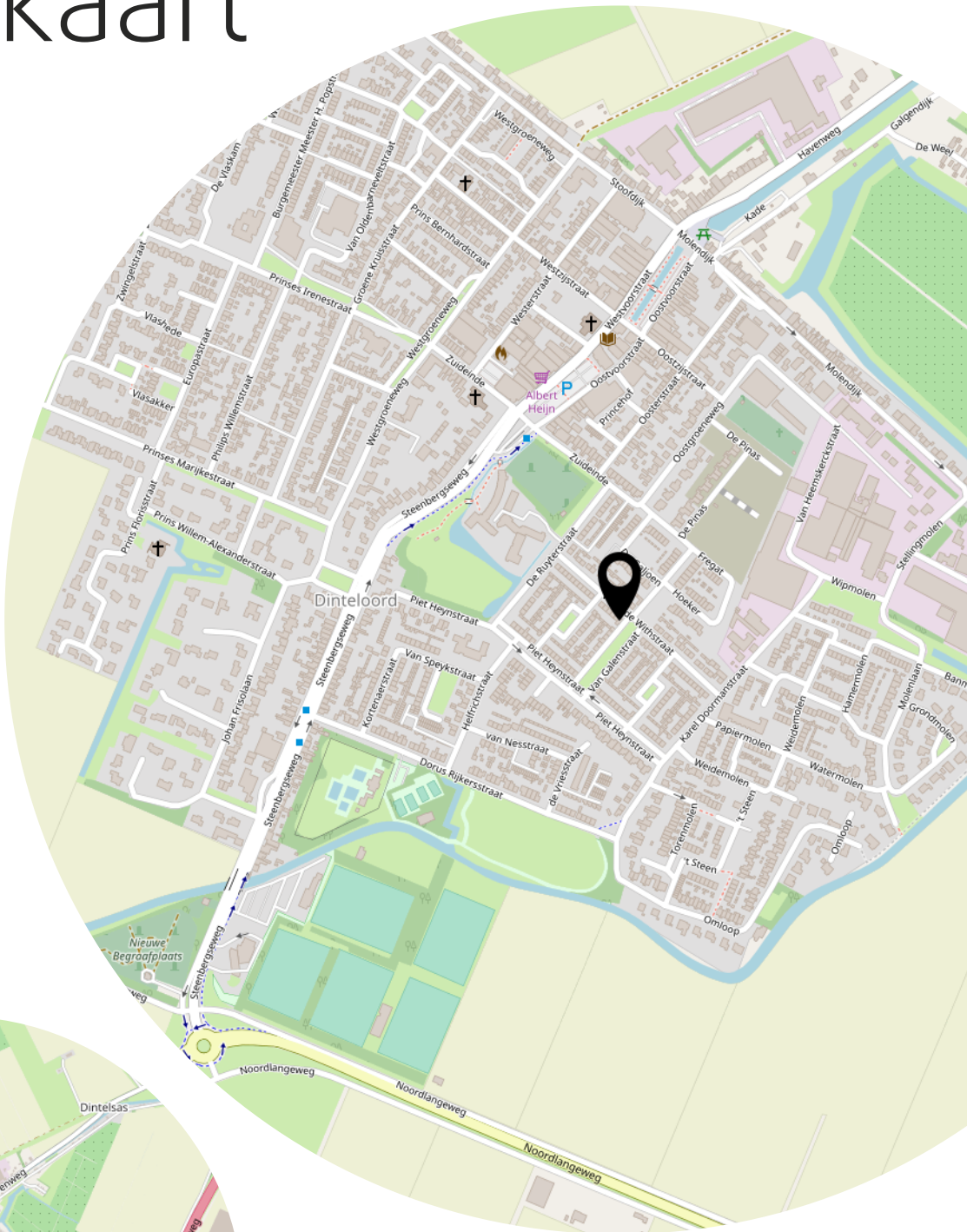


Via een vaste trap bereikt u de tweede verdieping waar zich een voorzolder en een derde slaapkamer (voorzien van dakraam) bevinden.

Ook deze ruime is voorzien van laminaatvloer. Op de voorzolder vindt u de aansluitingen voor het witgoed en de CV.

Bovendien beschikt u met de vaste kasten op deze verdieping over voldoende bergruimte.

Locatie op de kaart



Heeft u interesse?

DE WEKKER
MAKELAAR.NL

Sint Bernardusstraat 6 C
4741 RS Hoeven

0165-32 67 27
info@dewekkermakelaar.nl
dewekkermakelaar.nl